

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Масленникова, 76 на 01.01.2020 г.
 Текущий ремонт = 3 501,30 м² (площадь жилых помещений) * 2,23 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 93 694,79 руб.


Содержание жилья	Текущий ремонт 2019 год					Финансовый результат на 01.01.2020 г.
	Начислено	Оплачено населением	Средства от исполнения общего имущества (Интернет-провайдер)	Выполнено работ	Несвоевременная (+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2020 г.	
Задолженность на 01.01.2020 г.	перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2019 г.					
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6
83 504,59 руб.	61 387,60 руб.	93 694,79 руб.	91 579,17 руб.	13 200,00 руб.	225 025,78 руб.	-58 859,01 руб.
Отчет составлен на основании актов приема выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.						-140 247,98 руб.

Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Май	Прокладка трубопроводов поливочного водопровода в тех. подвале	м	20,0	8 023,76
	Установка запорной арматуры (кранов шаровых, веншилей) на трубопроводах поливочного водопровода в тех. подвале	шт	4	
	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	4	
Июнь	Установка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	2	4 254,03
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, веншилей) на стояках системы отопления на тех. этаже	шт	5	
Август	Установка пластиковых дверей в подвале	шт	1	841,13
	Ремонт светильников на системе освещения лестничных маршей в подвале	шт	5	
Сентябрь	Установка выключателей на системе освещения лестничных маршей в подвале	шт	20	10 394,24
	Ремонт рулонного покрытия плоской кровли	шт	10	
	Ремонт светильников на системе освещения лестничных маршей в подвале и тех. этаже	шт	30,0	
	Установка доводчика на двери вентиляционной камеры на тех. этаже	шт	50	
Октябрь	Установка муфт проливондорсарных на стояках системы канализации на тех. этаже	шт	1	58 492,70
	Заделка монтажных отверстий в перекрытиях поэтажных электропитовых помещений	шт	3	
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, веншилей) на стояках системы отопления в тех. подвале	шт	10,8	
	Установка доводчиков на двери машинного отделения лифтового оборудования, тех. этаж, подвал	шт	2	
	Установка прожектора наружного освещения на фасаде здания	шт	3	
Ноябрь	Установка фотореле наружного освещения на фасаде здания	шт	1	36 719,92
	Ремонт систем подсветки освещения, дымоудаления	шт	1	
Сентябрь - Декабрь	Услуги специализированной организации по обслуживанию систем подсветки освещения, дымоудаления, дымоудаления	система	3	10 000,00
	Итого:	услуга	4	
				225 025,78

Директор ООО «КТИИС»

И.А. Баранов

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

 И.А. Баранов

 / кв. № 95 /